

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig internt	Ansvarlig eksternt	Kode Fase	Fase	Areal, m2 BTA	Planlagt byggestart mnd/år	Forv byggestart mnd / år	Planlagt ferdig mnd/år	Forv ferdig mnd / år	Bevilgning inkl. mva, mill kr	Forventet kostn. inkl. mva mill kr	Kostnad kvm eks. mva BTA *	Tomtekostnader eks. mva kvm **	Avvik fremdrift		Avvik kostnader		Merknader	Kostnad kvm inkl. mva BTA*
															Ja	Nei	Ja	Nei		
Oppvekst skole																				
30001	Bogafjell skole, tilpasning til ren barneskole	Rolf		KO, bsak 52/14	Prosjektering	750	apr.15	apr.15	okt.15	okt.15	19,0	19	13600	0					K2 legges fram for styret 2. mars 2015	
30002	Figgjo skole, sanering/nybygg	Utv.avd./Morten			Regulering		2016		aug.18	aug.18	288,0	320		ikke avklart					320 mill kr er basert på 4B-skjemaet	
30004	Skoler, utendørsanlegg	Dagfinn		Periodisk bev.	Byggefase						0,8 årlig			0					1,3 mnok i midler, ,882 ikke brukt	
30026	Lekeutstyr eldre barneskoler	Ingvar					2015	2015			1,0			0						
30005	Uteområde Bogafjell skole, universell utforming	Pål		ØP	Prosjektering				høst 15	høst 15	2,4			0						
30015	Rehabilitering/ utbedring av Skeiane ungd.skole	Ingunn	Prosjekt AS	periodisk bev.	Prosjektering		jul.14	jul.14	des.14	aug.15	20,0	20		0					Stopper prosjektet midlertidig til avklaring i prosjekt 30021 foreligger.	
30021	Planlegging for flere elevplasser på Skeiene, U21 skole	Ingunn		ØP			2015		2018		100,0			0						
4232599	Ganddal skole, ny dobbel gymsal	Oddgeir	Rambøll	KII, 42/14	Under bygging	1454	jul.14	jul.14	mar.15	mar.15	31,3	31,3	17000	0						
30006	Giske u skole, utvidelse	Morten		K2	prosjektering		aug.15		aug.16	aug.16	28,0	31	30500	0					K2 legges fram 2. mars 2015	
30007	Buggeland skole, utvidelse	Morten		K0			jan.16		aug.17	aug.17	41,0	93,5		0					Omfang må reduseres. K0 legges fram 2. mars 2015	
30008	Hana skole, utvidelse	Morten		ØP			jan.17		aug.19	aug.19	48,0	84		0					Forventet kostnad ihht opprinnelig 4B skjema	
30009	utv.avd/Rolf			K0	byggeprogram		jan.17		aug.18	aug.18	263,0	292		0					K0 planlegges lagt fram for styret i april 2015	
30010	Skaarla skole (ny B-14 skole)	Morten		K0			jan.16		aug.17	aug.17	225,0	242		ikke avklart					K0 legges fram i 2. mars 2015	
30011	Hommersåk skole, utvidelse	Morten		K0	Anbudskonk.		aug.15		des.16	des.16	28,0	28		0						
30012	Sandved skole, utvidelse	Jarle		K0	Anbudskonk.	970	mai.15	jun.15	jan.16	feb.16	33,0	36,5	28 685	0					Forventet kostnad ihht K0	
30003	Rehabilitering/ utbedring av Sviland skole	Morten	Prosjekt AS	periodisk bev.	Anbudskonk.		jul.14	ikke def.	des.14	aug.15	6,0	6		0						
30014	Sørbø skole, havarett bygningsautomatikk etter lynskade	Thorleif		ØP	Byggefase				høst 2014	jan.15	1,5	1,8		0					overfører midler fra prosjekt 4009111	
30017	Ganddal skole, opparbeidelse av uteareal	Oddgeir		ØP			2015		2015		1,0			0						
30018	Senter for flerspråkelige barn og unge (FBU)	utv.avd.		ØP			2018				102,0			ikke avklart						
30019	Sandnes læringscenter (SLS), nye lokaler	utv.avd.		ØP			2018				158,0			ikke avklart						
30020	Altona skole og ressurscenter, nye lokaler	utv.avd.		ØP			2019				68,5			ikke avklart						
Oppvekst barn og unge																				
35001	Hommersåk barnehage, rehabilitering og utvidelse	utv.avd.		ØP	Utredning tomt						16,2			ikke avklart						
35002	Asperholen barnehage, rehabilitering og utvidelse	John		ØP	regulering		aug.15		aug.16	høst 17	34,5	67		ikke avklart *					* Reguleringskostnader	
35004	Figgjo barnehage, påbygg av eksisterende barnehage med 2 avd	John		K2	byggefase		2013	jan.15	des.14	høst 2015	26,2	26,2	34 169	0						
35005	Vatne, ny 6 avd barnehage	Utv.avd/John		ØP	Regulering*		jan.16		aug.17	aug.17	30,0	52,5		iike avklart					omb.Vatne skole til barnehage, ses i sammenheng m/35008. Avslag på byggesøknad, støvsone ifm. Skyte	
35006	Kleivane, ny 10 avd barnehage	Gro		K0	Anbudskonk.	2100	okt.15	okt.15	mai.17	mai.17	103,0	113	37 960	4 905						
35007	Sørbø II, ny barnehage med 5 avd	John		K2	Under bygging		jan.14	nov.14	aug.15	jul.15	50,2	50,2	27 683	4 416						
35011	Varatun barnehage, avd. Varatun gård, bygning og uteområde	Oddgeir	Multiconsult	periodisk bev.	Under bygging		2014		2014	aug.15	1,9	1,9		0					uproblematisk for drift i bygget	
35003	Utendørsanlegg, barnehager	Ingvar		Periodisk bev.					2016		0,5 årlig			0						
35008	Regulering og tilpasning av Vatne skole til barnehage	Utv.avd.		ØP			2014		2014		4			ikke avklart*					* eventuelle reguleringskostnader. Må ses i sammenheng m/35005	
35010	Hana barnehage, regulering og uteområde	Utv.avd		ØP			2014		2014		4			ikke avklart*					*reguleringskostnader	
4305901	Sandvedhaugen barnehage, regulering og uteområde	Ingvar		ØP			2014	2014	2015		3			ikke avklart *					* reguleringskostnader	
35015	Barnehage i gamle kulturskolebygget med 6-7 grupper	Utv. avd/Gro		ØP			2015		2016	2016	35			ikke avklart*					* eventuelle reguleringskostnader	
35016	Ny barnehage Hommersåk, 9 grupper	Utv. avd		ØP			2016		2018		63			ikke avklart *					tomt ikke bestemt	
Levekår																				
26001	Påbygg Riska BOAS, 29 plasser	utv.avd/ Morten	Epcon AS	K2	under bygging		sep.14	nov.14	des.15	des.15	110,3	110,3	36 000	0					Forventet kostnade ihht K2	
26003	Nytt BOAS 61 plasser - Rundeskogen	Rolf		K2	Prosjektering	5371	nov.14	feb.15	des.16	des.16	240,0	240	25 250	5 300						
26005	Omgjøring av kjøkken på Åse BOAS til sykehjems plasser	NN		ØP			2017		2017		8,0	5		0					Avhenger av ferdigstilling kjøkken Vatne, kun grovkalkulert	
21001	Nytt avlastningscenter med barnebolig	utv.avd/ Morten		K0			2015		des.17	des.17	148,0	115		ikke avklart					Tomt AU06 Skårlia. Regulering ikke startet, K0 behandles april 2015	
21002	Kleivane (moldberget), nytt botilbud for funksjonshemmede (foreldre init.)	Mangor		K2	Overtatt		mar.14		jan.15	jan.15	26,0	26								
21021	Kjøp av 2 enheter eller tomter i nærhet til personalbasen i Molberget	Janne		ØP			2015		2015		5,0			ikke avklart						
21005	Foreldreinitiativ 2	utv.avd/ Morten		ØP			2015		2016		26,8	26		ikke avklart					Mangler tomt. Tomt på Sørbø vurderes.	
21008	9 Nye omsorgsboliger for mennesker med funksjonsnedsettelse	Utv.avd		ØP			2015		2017		40,0	40		ikke avklart					mangler tomt	
21029	Boliger til funksjonshemmede ca. 10 stk	Utv.avd		ØP			2015		2017		40,0	40	46	ikke avklart					Aase Gaard	
21009	Utvid. 2 enhet/vedlikehold smørbutikkveien	Morten		ØP			2015		2016		9,0			0						
21012	Maudlandslia, 9 omsorgsboliger for funksjonshemmede	Rolf		K2	Under bygging	945	okt.14	okt.14	jul.15	okt.15	40,0	38,5	23 280	4 020					Tomtepris 3,5 mill kr	
4413504	Boliger til brukere med store særskilte behov, Vatne	Mangor		K2	Overtatt		okt.14		mar.14	nov.14	30,2	30,2		0					Overtakelse pågår, bygget er tatt i bruk. Prosjektavslutning og klargjøring av byggeregnskap pågår.	
21014	Rusvernet på Soma, nytt hovedbygg	Rolf		K0	Regulering		aug.15		des.16	des.16	101,0	107		ikke avklart*					Førstegangs regulering mars 2015. Endelig plan ved godkjent komm. plan jun 2015, * reg.kostnader	
21031	Boliger for vanskeligstilte - hybelhus	Utv.avd/Rolf		ØP			2015		2016		50,0			ikke avklart						
21015	Boligsosial handlingsplan, kjøp av 20 boenheter per år	Janne		Periodisk bev.			løpende				35,1	36,1							Utvikle Årsvollveien, Syrinveien og evt Myrveien	
25004	Underprosjekt til 21015, 2 små hus per år	Morten		K0							3,4 årlig			ikke avklart						
25002	Boliger Syrinveien, 6 boenheter	Morten		K0	Reguleres		aug.15		aug.16		13,0	13	29 880	0					Forsinket fremdrift grunn planbehandling utsatt til mars 2015	
25001	Årsvollveien, 3 boenheter	Morten		ØP			2015		2016		11,5			0						
25003	Myrveien, 3 boenheter	Morten		ØP			2016		2017		12,7			0						
21017	Boligtiltak med inntil 20 (17) boenheter -Wellhavens vei	Jarle		K0		1287	2014	mai.15	2015	vår 16	65,0	65	33 196	1 805					Forsinket fremdrift grunnet plan behandling.	
26011	Oppstart nytt bo og aktivitetssenter	Utv.avd- Jarle		ØP			2019		2020		2,0			ikke avklart						
21027	Nybygg Håholen, 7-9 enheter	Utv.avd- Jarle		ØP			2015		2018		36,0			ikke avklart						
Kultur og byutvikling																				
15001	Vitenfabrikken II	Gro		K2	Anbudskonk.	2500	mai.15	mai.15	okt.16	okt.16	67,7	67,65	21 700	0					K2 behandles i april 2015	
15005	Støydemping i gym saler	NN		ØP			2015		2016		1,0			0						
Teknisk																				
60001	Bogafjell idrettshall	Oddgeir	Epcon AS	KII, 41/14	under bygging	2807	aug.14	aug.14	jul.15	aug.15	110,0	110	21 750	9 405					Kranselag avholdes i mars 2015	
60003	Sandnes idrettspark, Giskehallen II	Ingunn	Rambøll/Arkipartner	K0	Prosjektering	2972	2014	vår 15	des.15	vår 16	87,0	86,5	22 476	0						
60005	Riskahallen, rehabilitering	Ingunn		ØP			2014		2015	2015	70,0	30		0						
60006	Høyland ungdomsskole, utredning svømmehall	Oddgeir												0					Utredning pågår, ses i sammenheng m/60008	
41011	Nytt produksjonskjøkken Vatne	Oddgeir/Ingunn	Epcon AS	ØP			2014		2016	2016	41,0	41		0					Oppstart utarb. K0 i mars	
60008	Iglemyr svømme- og idrettshall	utb.avd/Morten		ØP	Regulering		des.15		des.17		130,0	185*		ikke avklart					ses i sammenheng m/60006. *Rådmannen fremmer sak til BS ift. avklaring av innhold i prosjektet. Inntil	
Kommune felles																				
10001	Nytt rådhus	Jarle	Epcon AS	ØP	Prosjektering	11284	2015	mai.16	apr.18	jun.18	390,0	450	30 526						Arkitektkonkurranse pågår, evaluering av tilbudene pågår	
10002	Rådhus tomt	Jarle		ØP			2014		2015		74,3	75		17 392						
10003	Parkering nytt rådhus	Utv.avd- Jarle		ØP					jun.18		23,5	32		ikke avklart					Forventet kostnad øket grunnet frikjøpsavtale øket fra 209' - 300' NOK	

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig	Ansvarlig	Kode Fase	Fase	Areal, m2	Planlagt byggestart	Forv byggestart	Planlagt ferdig	Forv ferdig	Bevilgning inkl. mva,	Forventet kostn. inkl. mva	Kostnad kvm eks. mva	Tomtekostnader eks. mva	Avvik fremdrift	Avvik kostnader	Merknader	Kostnad kvm inkl. mva
30023	Austrått skole, utskifting og oppgradering av vent.anl. på taket	NN		ØP			2017		2018		19	19		0				
26013	Rovik bo- og aktivitetssenter, inneløst tiltak	Thorleif		K2			2015		2016		15	15		0				
40001	ENØK, tiltak kommunale bygg	Thorleif		ØP							3 årlig	3 årlig		0				
40002	ENØK, utfasing av oljekjel	Thorleif		ØP					2017	2018	1,1 årlig	1,1 årlig		0				
40003	ENØK, solvarmeenergi	Thorleif		ØP			2015		2016		4	4		0				
40004	ENØK, rørsystem Austrått / Høyland	Thorleif		ØP					2014	des.14	7,2	7,2		ikke avklart *				
40005	ENØK energibesparende titak i skole	Thorleif		ØP			2015		2018		40	40		0				
41002	ITV-anlegg (kameraovervåkning)	Thorleif/ Loc Sy		ØP					2016	2018	1 årlig	1 årlig		0				
41003	Universell utforming	NN		ØP			2015				2/1 m årlig			0				
41004	Innemiljø i øvrige kommunale bygg,oppgradering	Thorleif		ØP					årlig		5 årlig	5 årlig		0				
41007	Varmeanlegg Vatne driftsstasjon	Thorleif		ØP					2014		5	5		0			avhengig av Nytt produksjonskjøkken Vatne	
41008	Radontiltak i bygg med for høye Bq verdier	Martin Larsen		ØP					2017	2017	10	10		0				
60010	Giskehallen, rehab av svømmehallen	Ingunn		K			2018				70,0	70		0				
4009106	ENØK, energimerking av bygg	Thorleif		ØP					2015	2015	6,5	6,5		0				
4009107	ENØK-EOS- system - skoler	Thorleif		ØP							5	5		0			tas i sammenheng med 4009108, utfordring rundt infrastruktur og oppretting av servere	
4009108	ENØK-EOS- system - Øvrige bygg	Thorleif		ØP					2013		2	2		0			tas i sammenheng med 4009107, utfordring rundt infrastruktur og oppretting av servere	
4009111	ENØK, SD anlegg skolebygg (sentral driftsovervåkning)	Thorleif		ØP					2015	2015	6,2	6		0				
4009112	ENØK, SD anlegg barnehager	Thorleif		ØP					2015	2015	3	3		0				
4009113	ENØK , fornybar energi - Iglemyr, Høle, Trones	Thorleif		ØP					2016	2016	30	30		0				
4009114	ENØK - VAV sonestyring	Thorleif		ØP					2013		2,5	2,5		0			gjenstår 2,2 mill kr i prosjektet i ubrukte midler, etterslep på framdrift	
4707519	Oppgradering av brannskadet verksted	Pål		BS okt 13			2013	2013	2014	2014	5,5	5,5		0			Fosikringssak + bevilgning ut over det forsikring dekker	
4707799	Brann tekniske utbedringer	Tone		ØP	underbygging				des.13	2015	10,25	10,25		0				
41014	Adgangskontroll anlegg	Thorleif		ØP							,5 årlig			0				
15005	Oppgradering av brannalarmanlegg Sandnes kulturhus	Tone		BS høst 2014	Prosjektering		2015		feb.15	feb.15	2,7	2,7		0				
30024	Oppgradering av uteområder skoler og barnehager	Ingvar		ØP			2015		2016		4	4		0				
21028	Utskifting/reparasjoner Varatun psykiatriske senter	NN		ØP			2015		2016		15	15		0				
41018	Brann tekniske tiltak i barnehager	Tone		ØP			2015		2015		4	4		0				
41020	Brann tekniske tiltak i helsebygg	Tone		ØP			2016		2016		2	2		0				
41021	Brann tekniske tiltak i skoler	Tone		ØP			2017		2017		4	4		0				
41022	Brann tekniske tiltak i idretts- og kulturbygg	Tone		ØP			2018		2018		3	3		0				

* Kvadratmeterkostnader beregnet ut fra bruttoareal. Beregnet ut fra kostnader knyttet til byggeriet inkl. grunnarbeidene, eksl. tomtekostnader. eks. mva, eks inventar

** Kvadratmeterkostnader bygger på tomtekostnader inkl. regulering og kostnader knyttet til utbyggingsavtale

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig	Ansvarlig	Kode Fase	Fase	Areal, m2	Planlagt byggestart	Forv byggestart	Planlagt ferdig	Forv ferdig	Bevilgning inkl. mva,	Forventet kostn. inkl. mva	Kostnad kvm eks. mva	Tomtekostnader eks. mva	Avvik fremdrift	Avvik kostnader	Merknader	Kostnad kvm inkl. mva
------------	------	-----------	-----------	-----------	------	-----------	---------------------	-----------------	-----------------	-------------	-----------------------	----------------------------	----------------------	-------------------------	-----------------	-----------------	-----------	-----------------------

Byggeregnskap til avlegging (innen sommeren 2015)

Byggeprosjektavdeling

Nei Ja

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig internt	Vedtatt KII	Byggeregn.	Mindre/Mer utgift	Vedtaksaksnr	Sendt Revisor
4330499	Brueland barnehage Trinn II	ME	60 250 000	69 729 653	-9 479 653	fsak 100/10 og	bsak 110/11
4330501	Ganddal barnehage, nytt administrasjonsbygg	ME	11 900 000	10 846 121	1 053 879	fsak 31/10	
4331099	Jønningheie barnehage	ME	32 346 000	26 579 739	5 766 261	fsak 32/10	
6506601	Jærveien 34	ME	1 095 000	1 229 423	-134 423	FS 15.01.13	
21002	Kleivane, foreldreinitiativ 1	ME	25 998 000	24 528 001	1 469 999	bsak 2/14	
4413504	Vatne, miniinstitusjon	ME	30 185 000	31 494 670	-1 309 670	fsak 86/13 &	bsak 88/14
4410499	Kanalgata, boliger for vanskeligstilte	JH	64 500 000	52 907 269	11 592 731	bsak 89/10	
4306199	Høle barnehage	JH	27 000 000	24 767 562	2 232 438	fsak 111/10	
4409399	Byhagen, ombygging til 6 nye plasser	RÅ	3 000 000	2 218 684	781 316	Fsak 86/12	
4410299	12 boliger for funksjonshemmede på Øygard	RÅ	37 000 000	32 106 472	4 893 528	Fsak 9/10	
6851202	Servicebygg Stadion	RÅ	10 350 000	8 073 237	2 276 763	Fsak 102/09	
4413202	Modulboliger Soma	PM		3 223 767			
4413205	Modulboliger Varatun Psyk. 2 stk	PM		4 118 750			
4413206	Modulbolig i Hommersåkeveien 151	PM	16 925 250	6 081 809	3	fsak 123/09	
4413207	Modulboliger Bogafjell, 2 stk	PM		2 080 727			
4413208	Modulbolig i Holbergsgate 12	PM		1 420 194			

Byggeansvarlig avdeling

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig internt	Bevilgning	Byggeregn.	Mindre/Mer utgift	Vedtaksaksnr	Sendt Revisor
4707501	Solaveien 10 - nytt tak	SD	3 000 000	4 338 826	-1 338 826	se prosj	
4707502	Høyland ungdomsskole - renovering	SD	9 700 000	12 356 914	-2 656 914	se prosj	
4707503	Sviland skole - nytt kjøkken, diverse belegg/vegger	SD	850 000	1 146 226	-296 226	se prosj	
4707504	Rehabilitering av Trones Nord skole	SD	19 681 000	22 470 261	-2 789 261	se prosj	
4707505	Øvrige bygg ihht tilstandsrapport, herunder Høle skole og Skeiane ungskol	SD	19 850 000	20 777 266	-927 266	se prosj	
4707515	lundehaugen ventilasjon	GF	23 970 000	22 274 584	1 695 416	bsak	
4707599	Reinvesteringer kommunale bygg	OT	19 850 000	19 884 615	-34 615	se prosj	
4002399	Servicetorget /Sr bankbygget	SD	2 500 000	3 179 290	-679 290	se prosj	
4004399	Formannskapssal, ombygging	SD	3 000 000	3 250 809	-250 809	bsak 105/09	
40045	FLYTTING IFB. MED NY ORG.2004	SD	2 940 000	4 261 603	-1 321 603	se prosj	
4004799	Sikringstiltak rådhuset	SD	1 350 000	2 145 103	-795 103	se prosj	
4231599	Hana gml skole, omb midl barnehage	ME	6 645 000	6 690 895	-45 895	se prosj	
4231699	Kyrkjevollen skole, påbygg av rom	SD	1 500 000	1 776 982	-276 982	se prosj	
4330899	Barnehager oppgradering	SD	2 000 000	1 744 119	255 881	se prosj	
4331699	Uterarealer Gravarslia barnehage	IH	2 000 000	1 740 790	259 210	se prosj	
4541199	Fogdahuset, kjøp	SD	2 500 000	2 631 827	-131 827	se prosj	
4541101	Fogdahuset	SD		1 656 840		se prosj	

ENØK

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig internt	Bevilgning	Byggeregn.	Mindre/Mer utgift	Vedtaksaksnr	Sendt Revisor
4009101	ENØK FELLES			4 341 046			
4009102	ENØK-AUSTRÅTTHALLEN			184 035			
4009103	ENØK-RISKAHALLEN I			1 492 527			
4009104	ENØK-RISKAHALLEN II			557 753			
4009105	Energiøkonomisering skoler 2009			7 806 031			
4009199	ENØK, tiltak kommunale bygg	SD/TN	21 363 000	6 667 001			
4707511	Innemiljø utvalgte formålsbygg - oppgradering	TN	3 500 000	4 592 960	-1 092 960	ØP 2013	
4009109	ENØK, utfasing av oljekjel	TN	3 500 000	6 168 462	-2 668 462	ØP 2013	
4707508	ITV-anlegg (kameraovervåkning)	TN	1 000 000	797 901	202 099	ØP 2013	

Prosjekter med full dekning fra eksterne

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig	Externe finansiering	Byggeregn.	Mindre/Mer	Vedtaksaksnr	KII
4002599	Brannstasjon ombygging	ME	4 395 000	4 395 000	0	fsak 23/11	4 200 000

Tatt i bruk i de siste 12 månedene:

Prosjektnr NYE	Navn	Ansvarlig internt	Vedtatt KII	Byggeregn.	Mindre utgift	Mer utgift	Vedtaksaksnr	Sendt Revisor
4332499	Barnehage Sørbo 1	JH						
4231899	Sørbo skole byggetrinn II	PM	125 735 000				fsak 109/13	
4231399	Iglemyr skole, trinn 3	RÅ						
4231299	Ganddal skole, rehabilitering/utvidelse	OT	ses i sammen med 4232599				fsak 42/14	
4413899	Sandnes helsesenter (gml sykehuset)	OT	144 228 000				fsak 6/13	
30016	Stangeland skole oppgradering	Dagfinn	1 800 000	2 000 000			1.perrapp	
30013	Iglemyr skole, rehabilitering av ventilasjonsanlegg underetasje, byggetrinn	TN	1 235 000	1 137 301	97 699	-	ØP 2014	

Prosjekter med full dekning fra eksterne

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig	Externe finansiering	Byggeregn.	Mindre/Mer	Vedtaksaksnr	KII
4413210	4 tomannsboliger Rossåsen	PM	15 920 000	15 881 921	38 079	n/a	n/a